

# ОПИС БІЗНЕСУ

## Важливі події розвитку (в тому числі злиття, поділ, приєднання, перетворення, виділ)

Пиво-безалкогольний комбінат "Славутич" був збудований у 1974 році, як один із типових чеських пивних проектів на території колишнього Радянського Союзу. В процесі приватизації комбінат було перетворено у ВАТ "ПБК "Славутич". У 1996 році акціонери підприємства прийняли рішення про початок співробітництва із скандинавською корпорацією "Балтік Беверіджіз Холдінг", що сприяло подальшому росту та експансії компанії на ринку.

Корпорація "Балтік Беверіджіз Холдінг" (ББХ) – номер один на пивних ринках Росії, Казахстану та країн Балтії: Естонії, Латвії та Литви. ББХ – це акціонерне товариство, засноване у 1991 році компанією "Хартвал" (Фінляндія) та "Пріпс-Рінгнес" (Швеція та Норвегія), кожна з яких мала по 50%. Потім частка "Пріпсу" була придбана промисловою групою "Оркла", а пізніше концерном "Карлсберг Брюеріс". У лютому 2002р. 50% пакет "Хартвалу" придбана компанією "Скоттіш енд Ньюкасл".

До складу ББХ входить 17 пивзаводів. "Славутич" – найбільший пивзавод, що належить ББХ в Україні. З 1996р. "Славутич" – практично новий завод із новітнім обладнанням та технологією, що відповідають мировим стандартам.

В 2004 році відбулося урочисте відкриття нового пивоварного заводу у м.Києві, будівництво якого було розпочато в 2003 році. Київський пивоварний завод "Славутич" був офіційно відкритий 7 червня 2004 року і на сьогодні він є найбільш сучасним пивоварним заводом у Європі. На заводі встановлено найновіше обладнання пивної промисловості виробництва Бельгії, Німеччини і Швейцарії. А сам технологічний процес побудований із врахуванням останніх технологій енергозбереження, охорони здоров'я та навколишнього середовища.

В 2010 році загальними Зборами акціонерів було прийняте рішення про приєднання до ВАТ "ПБК "Славутич" іншого Товариства ВАТ "Львівська пивоварня". На даний момент процедура приєднання триває. Також в звітному році Зборами, які відбулися 19.10.2010р., було прийнято рішення про зміну найменування у зв'язку з визначенням типу Товариства як "публічне" у відповідності до вимог Закону України "Про акціонерні товариства". Державну реєстрацію відповідних змін проведено 17 січня 2011 року.

## **Про організаційну структуру емітента, дочірні підприємства, філії, представництва та інші відокремлені структурні підрозділи із зазначенням найменування та місцезнаходження, ролі та перспектив розвитку, зміни в організаційній структурі у відповідності з попереднім звітним періодом**

Організаційна структура Товариства включає до себе мережу з 5 представництв та 2 філій:

Представництво Відкритого акціонерного товариства

"Пиво-безалкогольний комбінат "Славутич" в місті Львові – 79007, м.Львів, Шевченківський р-н, вул.Базарна,25;

Представництво Відкритого акціонерного товариства

"Пиво-безалкогольний комбінат "Славутич" в місті Харкові – 61050, м.Харків, Червонозаводський р-н, вул.Богдана Хмельницького,24;

Представництво Відкритого акціонерного товариства

"Пиво-безалкогольний комбінат "Славутич" в місті Севастополі –

99014, м.Севастополь, Гагарінський р-н, вул.Рибаків,3;  
Представництво Відкритого акціонерного товариства  
"Пиво-безалкогольний комбінат "Славутич" в місті Одеса - 65025,  
м.Одеса, Суворовський р-н, 19 км. Старокиївського шосе,4;  
Представництво Відкритого акціонерного товариства  
"Пиво-безалкогольний комбінат "Славутич" в місті Донецьку - 83041,  
м.Донецьк, Пролетарський р-н, вул.Рудокопів,1;  
Філія Відкритого акціонерного товариства "Пиво-безалкогольний  
комбінат "Славутич" в м. Львові - 79007, м.Львів, Шевченківський р-н,  
вул.Клепарівська,18;  
Філія Відкритого акціонерного товариства "Пиво-безалкогольний  
комбінат "Славутич" в м. Києві - 03026, м.Київ, Голосіївський р-н,  
вул.Червонопрапорна,137;

В звітному році змін в організаційній структурі емітента, порівняно з попереднім роком, не було.

Представництва підприємства безпосередньо займаються реалізацією продукції на містах, ведуть договірну роботу зі споживачами продукції, контролюють роздрібну торгівлю на містах.

Підприємство не планує подальшого розвитку мережі представництв.

### **Будь-які пропозиції щодо реорганізації з боку третіх осіб, що мали місце протягом звітного періоду, умови та результати цих пропозицій**

Загальними Зборами акціонерів, які відбулися 25.06.2010р., прийнято рішення про реорганізацію ВАТ "ПБК "Славутич" шляхом приєднання до нього ВАТ "Львівська пивоварня" зі статутним капіталом 72 740 900 (сімдесят два мільйони сімсот сорок тисяч дев'ятсот ) гривень з передачею до ВАТ "ПБК "Славутич" за передавальним актом (балансом) усіх майнових прав і обов'язків ВАТ "Львівська пивоварня".

У зв'язку з прийнятим рішенням про реорганізацію ВАТ "ПБК "Славутич" шляхом приєднання ВАТ "Львівська пивоварня" ухвалено обміняти 100% акцій ВАТ "Львівська пивоварня", що складає 1454818 акцій простих іменних, номінальною вартістю 50 гривень кожна, загальною номінальною вартістю 72 740 900 (сімдесят два мільйони сімсот сорок тисяч дев'ятсот) гривень на письмові зобов'язання про видачу 72 740 900 (сімдесят два мільйони сімсот сорок тисяч дев'ятсот) акцій ВАТ "ПБК "Славутич", номінальною вартістю 1 гривня кожна, загальною номінальною вартістю 72 740 900 (сімдесят два мільйони сімсот сорок тисяч дев'ятсот) гривень.

Обмін акцій проводиться у співвідношенні: 1 акція ВАТ "Львівська пивоварня" номінальною вартістю 50 гривень обмінюється на 50 акцій ВАТ "ПБК "Славутич" номінальною вартістю 1 гривня.

Обмін акцій ВАТ "Львівська пивоварня" на письмові зобов'язання про видачу відповідної кількості акцій ВАТ "ПБК "Славутич" здійснювався у термін з 15 вересня 2010 року по 30 вересня 2010 року.

Обмін письмових зобов'язань про видачу відповідної кількості акцій ВАТ "ПБК "Славутич" на акції ВАТ "ПБК "Славутич", буде проведено після реєстрації випуску акцій ВАТ "ПБК "Славутич", пов'язаного з реорганізацією ВАТ "ПБК "Славутич" шляхом приєднання ВАТ "Львівська пивоварня".

Термін обміну письмових зобов'язань на акції ВАТ "ПБК "Славутич" не обмежений.

Продаж акцій ВАТ "ПБК "Славутич" не здійснюється.

## **Опис обраної облікової політики (метод нарахування амортизації, метод оцінки вартості запасів, метод обліку та оцінки вартості фінансових інвестицій тощо)**

Фінансова звітність підприємства складається відповідно національним Положенням (стандартам) бухгалтерського обліку, затвердженим МФУ, та іншим нормативно-правовим актам щодо ведення бухгалтерського обліку та складання фінансової звітності з дотриманням, відповідно до галузевих особливостей, методичних рекомендацій щодо застосування П(С)БО.

На підприємстві встановлені наступні принципи обраної облікової політики:

- основні засоби відображаються в обліку за фактичними витратами на їх придбання, доставку, встановлення, спорудження і виготовлення. Індексация балансової вартості основних фондів проводилася згідно з механізмом та індексами, встановленими державними органами. Нарахування податкової амортизації основних засобів проводиться у відповідності з українським податковим законодавством. З 01.07.1997р. амортизація нараховується методом зменшення залишку, шляхом використання встановлених норм до залишкової вартості основних засобів на початок звітного періоду. /Амортизація МНМА нараховується у розмірі 100% амортизуємої вартості в першому місяці використання об'єкту;
- дебіторська заборгованість відображається за реальною вартістю. Вирахування безнадійних боргів здійснюється тоді, коли керівництво підприємства визначить борги як безнадійні. Інша дебіторська заборгованість складається із заборгованості, що не пов'язана з продажем продукції та наданням послуг;
- облік фінансових інвестицій ведеться відповідно до вимог П(С)БО № 12 "Фінансові інвестиції";
- запаси включають сировину та матеріали, купівельні напівфабрикати та комплектуючі вироби, паливо, тару і тарні матеріали, будівельні матеріали, запасні частини, МШП та товари для перепродажу. Запаси обліковуються за собівартістю, яка включає витрати на придбання, доставку та переробку і реалізуються за методом середньозваженої вартості;
- оцінка матеріальних цінностей при їх вибутті проводиться за методом середньозваженої вартості при відпуску товарів у виробництво та при реалізації готової продукції, і по цінам продаж для товарів, що продаються у роздріб;
- облік касових операцій на підприємстві ведеться згідно з порядком ведення касових операцій в національній валюті України.
- власний капітал визначений відповідно до національних нормативів бухгалтерського обліку;
- визнання, облік та оцінка зобов'язань здійснюються відповідно до вимог П(С)БО № 11 "Зобов'язання";
- дохід від надання послуг з оренди та інших послуг відображається в обліку коли надання послуг вже здійснено;
- дохід від реалізації продукції визначається у відповідності з методом нарахування при відвантаженні продукції;
- витрати на податок на прибуток включають податки, розраховані у відповідності до діючого податкового законодавства України, з урахуванням суттєвих тимчасових різниць, які були компенсовані або виникли у звітному періоді.

Облікова політика товариства протягом звітного року не змінювалася.

## Текст аудиторського висновку

Інформація про аудиторську фірму

- повне найменування: Приватне підприємство аудиторська фірма "Запоріжаудит";
- ідентифікаційний код за ЄДРПОУ: 20475455;
- реєстраційні дані: Свідоцтво про державну реєстрацію юридичної особи № 1 103 120 0000 012785 від 22.11.1993р.
- номер та дата видачі Свідоцтва про внесення до Реєстру аудиторських фірм: № 0226 від 26 січня 2001 року, термін дії Свідоцтва продовжено до 04 листопада 2015 року рішенням АПУ від 04.11.2010р. № 221/3.
- адреса аудиторської фірми: 69063, м. Запоріжжя, провулок Тихий, будинок 8;
- телефон (061) 764-22-83.

1. Висновок щодо фінансових звітів.

Ми провели аудиторську перевірку фінансових звітів відкритого акціонерного товариства "Пиво-безалкогольний комбінат "Славутич" (скорочена назва – ВАТ ПБК "Славутич"; код по ЄДРПОУ: 00377511; місце знаходження 69076, м. Запоріжжя, вул. Сапожнікова, 6; дата державної реєстрації: 05 серпня 1993 року; дата зміни свідоцтва про державну реєстрацію у зв'язку зі зміною найменування юридичної особи – 17.01.2011р., восьму редакцію Статуту зареєстровано Державним реєстратором Виконавчого комітету Запорізької міської ради Запорізької області 17 січня 2011 року (номер запису 11031050045006612).

Перевірці підлягали: баланс станом на 31.12.2010 р., звіти про фінансові результати, про рух грошових коштів і про власний капітал за 2010 рік, примітки до річної фінансової звітності ВАТ ПБК "Славутич".

Перевірці підлягали також реєстри синтетичного та аналітичного обліку, зведені облікові та первинні документи, що відображають господарські операції за період з 1 січня по 31 грудня 2010 року. Важливі аспекти облікової політики підприємства обумовлені в наказі № 73 від 24 лютого 2006 року "Про облікову політику на підприємстві". Перевірена звітність додається. Аудиторську перевірку здійснено у відповідності до Міжнародних стандартів аудиту.

Відповідальність управлінського персоналу:

Управлінський персонал несе відповідальність за підготовку та достовірне представлення цих фінансових звітів у відповідності до нормативних актів України, що регламентують порядок ведення бухгалтерського обліку та складання фінансової звітності.

Відповідальність управлінського персоналу охоплює: розробку, впровадження та використання внутрішнього контролю стосовно підготовки та достовірного представлення фінансових звітів, які не містять суттєвих викривлень внаслідок шахрайства або помилки; вибір та застосування відповідної облікової політики, а також облікових оцінок, які відповідають обставинам.

Відповідальність аудитора:

Нашою відповідальністю є висловлення думки щодо цих фінансових звітів на основі результатів нашої аудиторської перевірки. Ми провели

аудиторську перевірку згідно з вимогами Закону України "Про аудиторську діяльність", міжнародних стандартів аудиту 700 "Формулювання думки та надання звіту щодо фінансової звітності", 705 "Модифікація думки у звіті незалежного аудитора", 706 "Пояснювальні параграфи та параграфи з інших питань у звіті незалежного аудитора", 710 "Порівняльна інформація - відповідні показники і порівняльна фінансова звітність", 720 "Відповідальність аудитора щодо іншої інформації в документах, що містять перевірену аудитором фінансову звітність", інших міжнародних стандартів аудиту та з урахуванням Положення щодо підготовки аудиторських висновків, які подаються до Державної комісії з цінних паперів та фондового ринку при розкритті інформації емітентами та професійними учасниками фондового ринку, затвердженого рішенням Державної комісії з цінних паперів та фондового ринку від 19 грудня 2006 року № 1528.

У відповідності до цих вимог нашими обов'язками є дотримання етичних вимог, а також планування й виконання аудиторської перевірки для отримання достатньої впевненості, що фінансові звіти не містять суттєвих викривлень.

Аудит передбачає виконання аудиторських процедур задля отримання аудиторських доказів стосовно сум та розкриттів у фінансових звітах. Вибір процедур залежить від судження аудитора. До таких процедур входить і оцінка ризиків суттєвих викривлень фінансових звітів внаслідок шахрайства або помилок. Виконуючи оцінку цих ризиків, аудитор розглядає заходи внутрішнього контролю, що стосується підготовки та достовірного представлення фінансових звітів, з метою розробки аудиторських процедур, які відповідають обставинам, а не з метою висловлення думки щодо ефективності внутрішнього контролю суб'єкта господарювання. Аудит включає також оцінку відповідності використаної облікової політики, прийнятність облікових оцінок, зроблених управлінським персоналом, та загального представлення фінансових звітів.

Ми вважаємо, що отримали достатні і прийнятні аудиторські докази для висловлення умовно-позитивної аудиторської думки.

Підстава для висловлення умовно-позитивної думки:

Порядок документообігу ВАТ "ПБК "Славутич" не забезпечує відображення частини витрат, що виникли у звітному періоді. Одночасно не коригується сальдо нерозподіленого прибутку на початок цього періоду на суму витрат минулого року, що не відповідає вимогам П(С)БО 6 "Виправлення помилок і зміни у фінансових звітах". За таких обставин не повністю забезпечено дотримання принципу відповідності доходів та витрат при визначенні фінансових результатів окремих звітних періодів, а суму нерозподіленого прибутку на кожну дату балансу завищено на суму витрат відповідних звітних періодів, що не враховані у сумі коригувань. Встановити кількісне визначення фінансового впливу неможливо внаслідок відсутності інформації про суму витрат 2010 року, які своєчасно не були відображені в фінансовій звітності.

Окремі види тари, строк корисного використання якої більше одного року відображено у складі запасів, що суперечить обумовленій обліковій політиці товариства та вимогам П(С)БО 7 "Основні засоби" та П(С)БО 9 "Запаси".

В результаті структуру активів та оцінку цих видів тари станом на 31.12.2010 року, на нашу думку, не можна вважати такою, що відповідає концептуальній основі, використаній при підготовці фінансової

звітності. Встановити кількісне визначення фінансового впливу неможливо внаслідок того, що рівень аналітичного обліку тари окремих видів не дозволяє встановити строк її фактичного використання та ступінь зносу.

Розмір іншого додаткового капіталу дещо завищено, а нерозподіленого прибутку занижено станом на 31.12.2010 внаслідок не відображення в обліку змін у структурі власного капіталу при вибутті дооцінених в минулих періодах об'єктів основних засобів згідно з вимогами П(С)БО 7 "Основні засоби". Ці викривлення структури власного капіталу не вплинули на його загальний розмір. Встановити кількісне визначення фінансового впливу викривлення неможливо внаслідок того, що товариством було втрачено дані аналітичного обліку щодо сум дооцінки окремих об'єктів основних засобів. Здійснення суттєвих витрат на відновлення цих даних, при тому що ці дані мають обмежений вплив на дані обліку та фінансової звітності, визнано товариством недоцільним. Решта відхилень від встановленого нормативними актами України порядку відображення господарських операцій у бухгалтерському обліку, які було виявлено під час проведення аудиторської перевірки, мають обмежений вплив на фінансову звітність в цілому і є несуттєвими.

Умовно-позитивна думка:

На нашу думку, за винятком впливу питань, про які йдеться у параграфі "Підстава для висловлення умовно-позитивної думки", фінансова звітність відображає достовірно, в усіх суттєвих аспектах фінансовий стан ВАТ ПБК "Славутич" станом на 31 грудня 2010 року, його фінансові результати та рух грошових коштів за 2010 рік, у відповідності до національних стандартів бухгалтерського обліку України.

Пояснювальний параграф:

Відстрочені податкові активи збільшено з 897 тис.грн. до 10083 тис.грн. за 2010 рік. Значні зміни показника відстрочених податків обумовлені змінами в законодавстві України.

В зв'язку з введенням Податкового кодексу в Україні, на наш погляд, існує невизначеність стосовно розміру та порядку погашення податкових різниць, які утворилися внаслідок застосування різних норм при нарахуванні амортизації основних засобів в бухгалтерському та податковому обліку. Оскільки з 1 квітня 2011 року бухгалтерська та податкова вартість основних засобів будуть приведені до співставної бази, у складі відстроченого податку була врахована тимчасова різниця внаслідок нарахування амортизації за 1 квартал 2011 року. Внаслідок цього відображено значне збільшення відстрочених податкових активів на 31.12.2010. Висловлюючи нашу умовно-позитивну думку ми не брали до уваги це питання.

## 2. Звіт щодо вимог законодавчих та нормативних актів.

Додатково до висловлення думки про фінансову звітність і відповідно до п. 2 Розділа II Положення щодо підготовки аудиторських висновків, які подаються до Державної комісії з цінних паперів та фондового ринку при розкритті інформації емітентами та професійними учасниками фондового ринку нашим обов'язком є висловлення думки стосовно наступної інформації:

### 2.1. Розкриття інформації за видами активів підприємства:

Суттєву частину активів у бухгалтерському обліку та звітності, на нашу думку, класифіковано та оцінено відповідно до національних

стандартів обліку, а саме:

Основні засоби, інші необоротні матеріальні активи та їх знос (І розділ активу форми № 1 "Баланс", розділи I, II, III Форми № 5 "Примітки до річної фінансової звітності") в суттєвих аспектах оцінені достовірно. Аналітичний і синтетичний облік основних засобів в основному відповідав вимогам П(С)БО 7 "Основні засоби". Однак, як було визначено в розділі 1 цього висновку, внаслідок минулих подій товариством було втрачено дані аналітичного обліку щодо сум дооцінки окремих об'єктів основних засобів, що позбавило товариство можливості відображати при вибутті цих об'єктів зміни у структурі власного капіталу згідно з вимогами П(С)БО 7 "Основні засоби". Здійснення суттєвих витрат на відновлення цих даних, при тому що ці дані мають обмежений вплив на дані обліку та фінансової звітності, визнано товариством недоцільним.

Як зазначено в першому розділі цього висновку в результаті класифікації тари, строк корисного використання якої більше одного року, як запасів станом на 31.12.2010 року оцінку інших необоротних матеріальних активів та їх зносу, на нашу думку, суттєво занижено, на суму первісної оцінки та зносу такої тари, а оцінку запасів суттєво завищено на облікову вартість такої тари.

Методи визначення зносу (амортизації) основних засобів продовж звітного періоду були незмінними і відповідали вимогам П(С)БО 7 "Основні засоби" та обраній підприємством обліковій політиці. Облік вартості нематеріальних активів та їх зносу в основному відповідав вимогам П(С)БО 8 "Нематеріальні активи".

Довгострокова дебіторська заборгованість відображена у відповідності до вимог П(С)БО 10 "Дебіторська заборгованість" в сумі 1586 тис.грн.

Відстрочені податкові активи відображено по рядку 060 Балансу у відповідності з вимогами ПСБО 17 "Податок на прибуток" в сумі 10 083 тис.грн. Інформація стосовно визначення відстрочених податкових активів у звітності розкрита у Пояснювальному параграфі.

За винятком впливу питання по обліку тири, яке висвітлено у першому розділі винуватку, решту запасів достовірно відображено у рядках 100-140 форми № 1 "Баланс" та у розділі VIII форми № 5 "Примітки до річної фінансової звітності". Порядок визнання і первісної оцінки запасів відповідав вимогам П(С)БО 9 "Запаси". Методи оцінки вибуття запасів протягом 2010 року залишались незмінними.

Визнання і оцінка дебіторської заборгованості покупців, замовників відповідали вимогам П(С)БО 10 "Дебіторська заборгованість". Резерв сумнівних боргів станом на 31.12.2010 року в розмірі 3 996 тис.грн. нарахований відповідно до вимог П(С)БО 10 "Дебіторська заборгованість" та обраної облікової політики.

Інформацію щодо дебіторської заборгованості розкрито у рядках 160-210 форми № 1 "Баланс" та у розділі IX форми № 5 "Примітки до річної фінансової звітності".

## 2.2. Розкриття інформації про зобов'язання:

Визнання, облік і оцінка зобов'язань здійснювались відповідно до вимог П(С)БО 11 "Зобов'язання".

Підприємством у 2010 році визнано забезпечення виплат персоналу у сумі 18 537 тис.грн., що було відображено у складі витрат поточного періоду. В наслідок того, що в попередніх періодах забезпечення виплат персоналу не створювались, на сумму нарахованого та не

використаного забезпечення, за попередні періоди завищено витрати поточного періоду та суму нерозподіленого прибутку на початок звітного року, що, однак, не вплинуло на показник нерозподіленого прибутку на кінець року.

У складі довгострокових зобов'язань відображено довгострокові кредити банків у сумі 351 817 тис.грн. та інші довгострокові зобов'язання у сумі 10 189 тис.грн. Інформація стосовно довгострокових зобов'язань в основному розкрита згідно з вимогами П(С)БО 11 "Зобов'язання".

По рядку 610 "Інші поточні зобов'язання" Балансу підприємства відображено зобов'язання перед акціонерами по обміну акцій ВАТ "Львівська пивоварня" на акції ВАТ ПБК "Славутич" в сумі 72 740 900 грн., видані в зав'язку з приєднанням ВАТ "Львівська пивоварня" до ВАТ "ПБК "Славутич".

### 2.3. Розкриття інформації про власний капітал:

Статутний фонд підприємства сформовано згідно Статуту в розмірі 949692014 грн., розподілено на 949692014 прості іменні акції номінальною вартістю 1 грн. і сплачено повністю (свідectво про реєстрацію випуску акцій № 407/1/10 від 14.06.2010 року видано Державною Комісією з цінних паперів та фондового ринку).

Згідно Протоколу Загальних зборів акціонерів від 25 червня 2010 року № 28 прийнято рішення про реорганізацію ВАТ "ПБК "Славутич" шляхом приєднання ВАТ "Львівська пивоварня" зі статутним капіталом 72 740 900 гривень з передачею до ВАТ "ПБК "Славутич" за передавальним актом (балансом) усіх майнових прав і обов'язків ВАТ "Львівська пивоварня".

Згідно Передавальному акту від 12 жовтня 2010 року унаслідок реорганізації ВАТ "Львівська пивоварня" шляхом приєднання до ВАТ ПБК "Славутич", який виступив правонаступником усього майна, майнових та немайнових прав окремі статті Власного капіталу Балансу ВАТ ПБК "Славутич" було збільшено:

Додатковий капітал на 4 873 тис.грн.,

Інший додатковий капітал на 8 441 тис грн.,

Резервний капітал на 6 993 тис.грн.,

Нерозподілений прибуток на 227 277 тис.грн.

Після дати балансу Державним реєстратором Запорізької міської ради Запорізької області зареєстровано восьму редакцію Статуту (дата реєстрації 17 січня 2011 року, номер запису 11031050045006612) , згідно з якою статутний капітал Товариства становить 1022432914 грн. Статутний капітал збільшено внаслідок приєднання ВАТ "Львівська пивоварня".

Додатково вкладений капітал складає 6 674 тис.грн. і відображено у рядку 320 форми №1 "Баланс".

Розмір іншого додаткового капіталу дещо завищено, а нерозподіленого прибутку занижено станом на 31.12.2010 р. внаслідок не відображення в обліку змін у структурі власного капіталу при вибутті та амортизації дооцінених в минулих періодах об'єктів основних засобів згідно з вимогами П(С)БО 7 "Основні засоби". Це викривлення структури власного капіталу не вплинули на загальний його розмір.

Відображення вартості резервного капіталу станом на 31.12.2010 року відповідає обліковій політиці підприємства і національним стандартам обліку і складає 32 866 тис.грн. Збільшення резервного капіталу здійснено внаслідок розподілу прибутку Товариства за 2009 рік у сумі



11 101 тис.грн.

Інформацію щодо нерозподіленого прибутку (непокритого збитку) розкрито в основному згідно з вимогами національних стандартів обліку, але внаслідок відхилень, вказаних у розділі 1 висновку, суму нерозподіленого прибутку дещо викривлено.

#### 2.4. Розкриття інформації щодо обсягу чистого прибутку:

За 2010 рік чистий прибуток підприємства згідно з формою №2 "Звіт про фінансові результати" склав 333 854 тис.грн.

Як зазначалося вище, сума чистого прибутку дещо викривлена внаслідок відображення витрат попередніх періодів у складі витрат поточного періоду, та не відображення в обліку частити витрат поточного періоду.

#### 2.5. Відповідність вартості чистих активів вимогам законодавства:

Вартість чистих активів підприємства, розрахована згідно Методичним рекомендаціям щодо визначення вартості чистих активів акціонерних товариств, схвалених рішенням Державної комісії з цінних паперів та фондового ринку від 17 листопада 2004 року № 485, станом на 31 грудня 2010 року складає 1 800 123 тис.грн., та перевищує Статутний капітал товариства на 850 431 тис.грн., що відповідає вимогам законодавства.

#### 2.6. Інформація про дії, які відбулися протягом звітного року та можуть вплинути на фінансово-господарський стан емітента та призвести до значної зміни вартості його цінних паперів, визначених частиною першою статті 41 Закону України "Про цінні папери та фондовий ринок":

##### 2.6.1. Під час здійснення аудиту отримана інформація про такі події:

Прийняття рішення про викуп власних акцій

Згідно з Протоколом Загальних Зборів акціонерів ВАТ ПБК "Славутич" від 25 червня 2010 року № 28 було прийнято рішення про реорганізацію ВАТ "ПБК "Славутич" шляхом приєднання ВАТ "Львівська пивоварня". Затверджено умови та строки обміну акцій ВАТ "Львівська пивоварня" на акції ВАТ "ПБК "Славутич". Затверджено порядок та ціну викупу акцій у акціонерів ВАТ "ПБК "Славутич", які вимагатимуть цього в разі, коли ці акціонери не голосували за прийняття рішення про приєднання ВАТ "Львівська пивоварня" до ВАТ "ПБК "Славутич".

Інформація по заміні складу посадових осіб

Посадова особа – Голова Ревізійної комісії Качановський Костянтин Костянтинович звільнена з посади 25.05.2010 р. у зв'язку з закінченням терміну повноважень. Посадова особа – Голова Ревізійної комісії Базилевич Надія Львівна призначена на посаду 25.05.2010р. строком на 2 роки.

##### 2.6.2. Під час здійснення аудиту не отримано свідоцтв того, що в 2010 році відбулися наступні події:

" прийняття рішення щодо розміщення цінних паперів на суму, що перевищує 25 відсотків статутного капіталу;

" фактів лістингу\делістингу цінних паперів на фондовій біржі;

" отримання позики або кредиту на суму, що перевищує 25 відсотків активів емітента;

" по заміні власників акцій, яким належить 10 і більше відсотків голосуючих акцій;

" рішення емітента про утворення, припинення його філій,

представництв;

" рішення вищого органу емітента про зменшення статутного капіталу;

" порушення справи про банкрутство емітента, винесення ухвали про його санацію;

" рішення вищого органу емітента або суду про припинення або банкрутство емітента.

## 2.7. Інші показники

З урахуванням фактичних результатів діяльності за 2010 рік, фінансовий стан ВАТ ПБК "Славутич" на 31 грудня 2010 року характеризується такими показниками:

№ п/п	Показники	на 31.12.2010 р.	норматив
1.	Коефіцієнт загальної ліквідності	1,44	1,0 - 2,0
2.	Коефіцієнт абсолютної ліквідності	0,67	0,25 - 0,5
3.	Коефіцієнт фінансової стійкості	0,66	0,25 - 0,5
4.	Коефіцієнт структури капіталу (фінансування)	0,50	0,5 - 1,0

Фінансовий стан ВАТ ПБК "Славутич" є достатньо стійким, платоспроможним та ліквідним.

Відповідно до Протоколу Загальних зборів акціонерів ВАТ "ПБК "Славутич" від 19 жовтня 2010 року № 29 у зв'язку з приведенням діяльності товариства у відповідність з вимогами Закону України "Про акціонерні товариства" змінено найменування Відкрите акціонерне товариство "Пиво-безалкогольний комбінат "Славутич" на Публічне акціонерне товариство "Пиво-безалкогольний комбінат "Славутич". Внаслідок зміни найменування було змінено свідоцтво про державну реєстрацію з 17.01.2011р.

**Інформація про основні види продукції або послуг, що їх виробляє чи надає емітент, перспективність виробництва окремих товарів, виконання робіт та надання послуг; залежність від сезонних змін; про основні ринки збуту та основних клієнтів; основні ризики в діяльності емітента, заходи емітента щодо зменшення ризиків, захисту своєї діяльності та розширення виробництва та ринків збуту; про канали збуту й методи продажу, які використовує емітент; про джерела сировини, їх доступність та динаміку цін; інформацію про особливості стану розвитку галузі виробництва, в якій здійснює діяльність емітент, рівень впровадження нових технологій, нових товарів, його положення на ринку; інформацію про конкуренцію в галузі, про особливості продукції (послуг) емітента; перспективні плани розвитку емітента; кількість постачальників за основними видами сировини та матеріалів, що займають більше 10 відсотків в загальному об'ємі постачання**

Основні види продукції:

Пивоварний завод "Славутич" найсучасніше підприємство пивоварної галузі України. Підприємство спеціалізується на виробництві пива та безалкогольної продукції. В 2010 році підприємство виробляло наступні сорти пива: "Славутич", "Львівське", "Tuborg", "Carlsberg", "Holsten", "Балтика", "Арсенал", "Хмільне"; безалкогольні напої: "Pepsi", "7 UP", квас "Тарас", холодний чай бренду Top Ti. Свою продукцію пивоварний завод випускає в скло пляшках, кегах, ПЕТ пляшках та алюмінієвій банці.

#### Перспективність виробництва:

Пивоварний завод "Славутич" одне з провідних підприємств, яке входить в групу підприємств Carlsberg Group в Україні. За даними 2010 року об'єм продаж в цілому по компанії в натуральному вираженні становить 8530 тис. гектолітрів пива та напоїв (з урахуванням експорту, без урахування об'ємів згідно з контрактом з компанією Pepsi), що на 10% більше попереднього періоду. Об'єм продаж в грошовому еквіваленті (за стандартами IFRS, після відрахування ПДВ і акцизного збору): 367,7 млн. доларів, тобто становить приріст 19%.

В 2010 році компанія "Славутич" здійснила ряд успішних проектів, завдяки яким були суттєво покращені її ринкові показники.

Завдяки маркетинговим діям компанії у 2010 році, доля продажів на внутрішньому ринку зросла з 27.1% до 28.6%.

В 2010 році компанія здійснила успішний запуск нового продукту під торговою маркою Балтика – Балтика 7. За результатами 2010 року обсяги продажу Балтики 7 досягли 427 тис. гектолітрів, що дозволило торговій марці Балтика досягнути показника в 4.2%, що на 1.8 пунктів більше, ніж у 2009 році.

В 2010 році розвивається бренд "Львівське". Завдяки успішній рекламній кампанії, та побудові національної дистриб'юції, об'єми продажів бренду "Львівське" склали 3528 тис. гектолітрів, що на 31% більше, ніж у 2009 році. Бренд "Львівське" збільшив свою частку ринку з 10.3% у 2009 році до 12.9% у 2010 році

Продовжилось зростання торгової марки "Квас Тарас". У 2010 році, завдяки збільшенню інвестицій в просування торгової марки, обсяги продажу "Квас Тарас" зросли на 76% у порівнянні з 2009 роком, і досягли 454 тис. гектолітрів, що дозволило компанії "Славутич" збільшити свою частку ринку квасу до 34.1% з 22.0% у 2009 році.

У 2010 році компанія запустила бренд Top Ti у категорії холодного чаю. Обсяги продажів торгової марки склали 17 тис. гектолітрів.

У 2011 році на розвиток потужностей компанії "Славутич" буде інвестовано 21,2 млн. гривень. Капіталовкладення, інвестиції будуть спрямовані не лише на збільшення виробничих потужностей, а й на розвиток логістики, здійснення інноваційних проектів.

#### Залежність від сезонних змін:

Пивоварний ринок має чітко виражену сезонність: найменше споживання у зимові місці, тоді як під час потепління та літа воно досягає найбільшого свого значення. Враховуючи сезонність ринку, виробництва та реалізацію продукції, компанія розробляє та впроваджує виважену маркетингову політику, яка сприяє рівноваженню.

#### Основні ринки збуту та основні клієнти, канали збуту, методи продажу та особливості продукції:

Основним ринком збуту продукції Товариства є внутрішній ринок України. Частина продукції реалізується за межами України, насамперед у Росії, Молдові, Вірменії, Грузії. Взагалі продукція компанії експортується у 21 країну світу ближнього та дальнього зарубіжжя. Дистриб'юційна система нараховує близько 67 дистриб'юторів по всій Україні. Окрім того компанія здійснює прямі продажі. В основному, це супермаркети та гіпермаркети. Роздрібних продажів компанія не здійснює. Пивоварна галузь характеризується використанням новітніх технологій, а також високим рівнем конкуренції. Пивна галузь є

привабливою з інвестиційної точки зору. Споживання пива населенням має тенденцію до росту, базуючись на факті попередніх років.

Основні ризики в діяльності емітента, заходи щодо зменшення ризиків, захисту своєї діяльності та розширення виробництва і ринків збуту:

Незважаючи на позитивні тенденції розвитку ринку, велика конкуренція провокує на виникнення ризиків у виробника.

Можливі фактори ризику в діяльності емітента:

- зміни в законодавстві України стосовно оподаткування діяльності підприємств;
- збільшення акцизу;
- заборона на продаж у торгових точках, з обмеженням площі точки реалізації;
- введення забороненої зони для продажу пива (медичні заклади та заклади освіти);
- введення ліцензії на продаж пива;
- заборона/лімітування реклами пива;
- загострення конкуренції на ринку пива;
- різке зростання вартості енергоносіїв;
- зниження платоспроможності споживачів продукції Товариства;
- форс-мажорні обставини, які можуть бути визнані такими на підставі чинного законодавства.

ВАТ ПБК "Славутич" долає свої ризики шляхом зменшення затрат, покращення роботи департаментів виробництва, продаж і маркетингу, потужними рекламними кампаніями та виробництвом високоякісного продукту для споживачів.

Джерела сировини, їх доступність та динаміка цін, кількість постачальників за основними видами сировини та матеріалів, що займають більше 10% в загальному обсязі постачання:

Основними постачальниками сировини ПБК "Славутич" є постачальники солоду, хмелю, пляшки, ПЕТ-преформи. Основними постачальниками сировини та матеріалів є спеціалізовані підприємства України: солоду, ячменю – ОАО "Славутський солодовий завод"; склопляшки – ПАТ "Гостомельський склозавод" та ВАТ "Рокитнянський стекольний завод"; ПЕТ преформи – ТЗОВ "ТД Дніпро Пласт" м.Дніпропетровськ; кроненкорки та банки – компанія ТОВ "Кен-Пак Яворів"; корка для ПЕТ пляшки – компанія ТОВ "АТЕМ"; етикетки – компанії КФ ЗАТ "Холдингова компанія Бліц-Інформ" та ТОВ "Фабрика етикетки Мікко"; хмелю – компанія "John Barth&Sohn GmbH" (Швейцарія). Основними постачальниками обладнання для виробництва є закордонні спеціалізовані підприємства: варильні порядки – MEURA (Бельгія), бродильні танки – HOLVRIEKA (Данія), технологічне устаткування – ALFA LAVAL (Бельгія) та GEA (Німеччина), лінії наливу пива та безалкогольних напоїв – KHS та KRONES (Німеччина), енергетичне обладнання – LOOS (Німеччина), VEA – (Швеція), Jurby (Англія), JCI (Данія).

Динаміка цін вітчизняних постачальників залежить від загальних економічних умов в країні. Ціни на сировину (солод, хміль) в звітному році збільшилися майже на 20%.

Інформація про особливості стану розвитку галузі виробництва, рівень впровадження нових технологій, нових товарів, положення на ринку:

Враховуючи розвиток ринку та постійну орієнтацію на споживача, який постійно потребує інновацій, ВАТ ПБК "Славутич" має високий рівень впровадження нових технологій. Поряд із модернізацією та оптимізацією виробництва, впровадженням нових ліцензійних пивних брендів та безалкогольних напоїв, відзначається впровадження найсучасніших маркетингових, технологічних та управлінських програм. Збільшення виробничих потужностей здійснюється за рахунок впровадження наступних проектів:

1. Розширення та модернізація силосного корпусу в м.Київ:

- встановлення додаткового обладнання для зберігання та транспортування солоду

Після впровадження проекту - збільшення виробничої потужності пивного виробництва на 40%.

Вартість реалізації проекту - 17,5 млн.грн. (без ПДВ).

2. Модернізація блока очисних споруд в м.Київ:

- реконструкція нейтралізатора (обладнання для корекції рН стічних вод для подальшого обробки та отримання біогазу власного виробництва
- використовується в котельній як альтернатива природному газу для виробництва пари);

- додатковий блок для очистки стічних вод від механічних домішок.

Після впровадження проекту - зниження негативного впливу на оточуюче середовище, збільшення кількості виробленого біогазу.

Вартість реалізації проекту - 5,6 млн.грн. (без ПДВ).

3. Нова лінія розливу пива в кеги виробничою потужністю 380 кег/год (з можливістю розширення до 720 кег/год) в м.Запоріжжя:

- монтаж лінії розливу в комплекті з паллетайзером;
- запуск в роботу пастеризатора на буферної ємкості

Після впровадження проекту - збільшення виробничої потужності лінії розливу пива в кеги на 33% (з подальшою можливістю розширення в 2 рази).

Вартість реалізації проекту - 19 млн.грн. (без ПДВ).

4. Модернізація блока фільтрації в м.Запоріжжя:

- встановлення додаткового кізельгурового фільтра (обладнання для фільтрації пива після бродіння - відділення дріжджових клітин).

Після впровадження проекту - збільшення виробничої потужності пивного виробництва на 10%.

Вартість реалізації проекту - 8,3 млн.грн. (без ПДВ).

Придбання обладнання та оплата робіт з монтажу виконується за власний кошт.

Конкуренція в галузі:

Основними конкурентами в галузі залишаються: Сан-Інбев, Оболонь, та група заводів Сармат/SABMiller.

Перспективні плани розвитку емітента:

ВАТ ПБК "Славутич" має великі перспективи розвитку, оскільки за оцінками експертів, ринок пива виходить з кризи і зріс у 2010 році на 4,5% у порівнянні з 2009 роком. Річне споживання пива в Україні становить 60 л. на душу населення - це набагато нижчий показник в порівнянні з іншими Європейськими країнами: Англія - 93 л., Чехія - 142 л. на особу. Отже, пивоварна галузь України має великі перспективи до розвитку. У 2011 році компанія "Славутич" планує збільшити виробництво пива та напоїв на 11,3% у порівнянні із минулим роком.

**Інформація про основні придбання або відчуження активів за останні п'ять років. Якщо підприємство планує будь-які значні інвестиції або придбання, пов'язані з її господарською діяльністю, їх необхідно описати, включаючи суттєві умови придбання або інвестиції, її вартість і спосіб фінансування**

Протягом останніх п'яти років суттєве збільшення активів Товариства відбулося за рахунок залучення інвестицій шляхом додаткового випуску акцій.

За рахунок додаткових емісій підприємством було залучено:

у 2007 році - 298 000 000,00 грн. Випуск акцій зареєстрований Державною Комісією з цінних паперів та фондового ринку України і видано св-во №509/1/06 від 26.07.2007р.

у 2008 році - 358 000 000,00 грн. Випуск акцій зареєстрований Державною Комісією з цінних паперів та фондового ринку України і видано св-во №506/1/07 від 10.10.2008р.

у 2009 році - 96 000 000,00 грн. Випуск акцій зареєстрований Державною Комісією з цінних паперів та фондового ринку України і видано св-во №488/1/08 від 01.12.2009р. (дата реєстрації - 16.12.2008р.)

В 2010 році активи Товариства збільшено за рахунок приєднання до ВАТ "ПБК "Слвучич" іншого підприємства ВАТ "Львівська пивоварня" (передавальний акт (баланс) затверджено 19 жовтня 2010 року.

Підприємство і в подальшому планує залучення інвестицій шляхом додаткових випусків акцій. Підприємство також за рахунок отриманих прибутків постійно оновлює та модернізує основні засоби. Протягом 2008 року: в Запоріжжі проведено розширення складу готової продукції (другий етап) з збільшенням площі на 3250 кв.м., проведена реконструкція виробничих приміщень для розміщення: нових ліній розливу в склопляшку - 4600 кв.м., лінії розливу в ПЕТ та нової лінії розливу в КЕГ - 3000 кв.м., виконані перенесення та реконструкція інженерних мереж; в Києві завершено розширення будівлі цеху розливу на 1890 кв.м, складу готової продукції на 2640 кв.м., виконані перенесення та реконструкція інженерних мереж.

2008 рік - є точкою відліку у розбудові високопотужної та прибуткової компанії, що звичайно призведе до нарощування активів підприємства. Нарощування виробничих потужностей знайшло відображення в наступних інвестиційних проектах.

В Запоріжжі:

- в березні проведено запуск в експлуатацію 2-х нових скляних ліній (потужністю по 50 000 пляшок/годину) та нової кегової лінії, потужність якої, дозволяє наповнювати 240 КЕГ на годину.

- встановлено додаткову ПЕТ-лінію, яка необхідна в літній сезон виробництва та продажу пива та напоїв.

- проведена реконструкція ділянки водопідготовки з збільшенням її потужності на 110 куб.м. в годину.

- в травні проведена модернізація і автоматизація фільтраційного відділення, що дозволило збільшити його потужність;

- в травні завершилося збільшення потужності технологічного цеху з встановленням додаткових нових 8-ми бродильних танків, 3-х фарфасів, ємності для гарячої води.

- в квітні введена в дію друга лінія установки по виробництву

безалкогольного пива потужністю 20 Гл. на годину.

- розпочата проектна та будівельна підготовка до будівництва та пуску в експлуатацію в 2009 році другої черги очисних споруд промислових скидів.

- проведена модернізація обладнання варильного відділення з метою досягнення можливості ефективного використання в виробництві продукції несолоджених матеріалів.

Виробничі потужності Запоріжжя по пиву в 2008 році збільшені з 350 млн. літрів в рік до 460 млн. літрів.

В Києві:

- в травні проведено запуск в експлуатацію нової скляної лінії (потужністю по 50 000 пляшок в годину).

- в квітні проведено запуск в експлуатацію нової баночної лінії (потужністю 45 000 банок на годину).

- в травні проведена модернізація і автоматизація обладнання пивовиробництва, що дозволило збільшити його потужність.

- в квітні завершилося збільшення потужності технологічного цеху з встановленням додаткових нових 2-х фарфасів.

- в листопаді завершена будівельна частина та розпочато монтаж технологічного обладнання другої черги очисних споруд промислових скидів.

- проведена модернізація обладнання варильного відділення з метою досягнення можливості ефективного використання в виробництві продукції несолоджених матеріалів.

Виробничі потужності Києва по пиву в 2008 році збільшені з 200 млн. літрів в рік до 255 млн. літрів.

Протягом 2009 року: в Запоріжжі завершено будівництво приміщення цеху розливу для встановлення лінії розливу в ПЕТ-пляшку. В Києві проведено розширення будівлі аміачно-компресорної станції.

Нарощування виробничих потужностей знайшло відображення в слідуючих інвестиційних проектах.

В Запоріжжі:

- запущена в роботу станція регенерації CO<sub>2</sub>;

- завершені будівельні, монтажні та пуско-налагоджувальні роботи другої черги очисних споруд промислових скидів.

- змонтовано обладнання для спалювання біогазу, що утворюється під час роботи очисних споруд.

В Києві:

- встановлення другого варильного порядку (14 варок на добу);

- встановлення 19 ЦКТ з підключенням до існуючої системи управління технологічним обладнанням;

- збільшення потужностей холодильного обладнання та системи електропостачання;

- завершено будівництво та запущено в роботу систему біологічної очистки стічних вод. Під час роботи очисних споруд утворюється біогаз, що спалюється у пальниках центральної котельні, зменшуючи тим самим споживання природного газу та викиди в атмосферу шкідливих речовин.

Протягом 2010 року:

- розпочато розширення та модернізація силосного корпусу в м.Києві, що передбачає встановлення додаткового обладнання для зберігання та транспортування солоду;

- проведено модернізацію блока очисних споруд в м.Києві, що включає реконструкцію нейтралізатора (обладнання для корекції рН стічних вод для подальшого обробки та отримання біогазу власного виробництва - використовується в котельній як альтернатива природному газу для виробництва пари) та встановлення додаткового блоку для очистки стічних вод від механічних домішок;
- здійснені заходи по запуску нової лінії розливу пива в кеги виробничою потужністю 380 кег/год (з можливістю розширення до 720 кег/год) в м.Запоріжжя (здійснюється монтаж лінії розливу в комплекті з паллетайзером та планується запуск в роботу пастеризатора на буферної ємкості).
- здійснено ряд заходів по модернізації блока фільтрації в м.Запоріжжя (встановлюється додаткові кізельгурові фільтра (обладнання для фільтрації пива після бродіння - відділення дріжджових клітин).

**Інформація про основні засоби емітента, включаючи об'єкти оренди та будь-які значні правочини емітента щодо них; виробничі потужності та ступінь використання обладнання; спосіб утримання активів, місцезнаходження основних засобів. Крім того, необхідно описати екологічні питання, що можуть позначитися на використанні активів підприємства, інформацію щодо планів капітального будівництва, розширення або удосконалення основних засобів, характер та причини таких планів, суми видатків, в тому числі вже зроблених, опис методу фінансування, прогнозні дати початку та закінчення діяльності та очікуване зростання виробничих потужностей після її завершення**

На кінець звітного періоду підприємство має на балансі основні засоби тільки виробничого призначення первісною вартістю 2757768 тис.грн., де більшу частину становлять будинки, споруди та обладнання для виготовлення пивобезалкогольної продукції. Основні засоби відображені в обліку за фактичними витрати на їх придбання, доставку, встановлення, спорудження та виготовлення. Основні засоби знаходять за адресами в містах Київ, Запоріжжя, Львів, а також за адресами філій та представництв емітента. Потягом року введено в експлуатацію основні засоби вартістю 310504 тис.грн. Збільшення вартості основних засобів відбулося в більшості за рахунок приєднання до Товариства іншого підприємства ВАТ "Львівська пивоварня". Коефіцієнт оновлення основних засобів дорівнює 0,11.

Вартість вилучених протягом року з експлуатації основних засобів (шляхом реалізації чи іншого вибуття) дорівнює 33614 тис.грн., коефіцієнт вибуття становить 0,02.

Сума нарахованої протягом звітного року амортизації по основним засобам склала 200811 тис.грн., коефіцієнт зносу основних засобів на кінець року дорівнює 0,35.

Підприємство здає в оренду обладнання для виробництва пивобезалкогольної продукції та інше устаткування на суму 369135 тис.грн. Вартість основних засобів, що взяті в операційну оренду і обліковуються на забалансовому рахунку, становить 21610 тис.грн. До орендованих засобів віднесено склади та офісні приміщення представництв, які розташовані в багатьох містах України. Значних правочинів щодо оренди Товариство не має. Основних засобів у заставі, або переданих на комісію, Товариство не має.

Згідно прийнятої Товариством облікової політики для визнання основних засобів та інших необоротних матеріальних і нематеріальних активів такими, визначення строку корисного використання об'єктів, утворені постійно діючі експертні технічні комісії в м.Запоріжжі та м.Києві.



Також встановлені наступні строки використання основних засобів: будівлі та споруди – 20-40 років, машини та обладнання 8-20 років, транспортні засоби – 5-8 років, інші основні засоби – 3-5 років. Всі основні засоби використовуються за призначенням, обмежень на використання не існує, ступінь використання в середньому становить 100%.

Так як, прогнози продаж та плани виробництва за звітний період більші від попереднього періоду, в свою чергу це вимагало додаткових інвестицій в устаткування для пивоварного виробництва. У відповідності до стратегії розвитку інвестиційні проекти направлені на збільшення потужності та розширення асортименту продукції. По-факту, проекти були успішно реалізовані. Графік реалізації проектів дотриманий.

В рамках збільшення потужностей та розширення асортименту відбулася реалізація проектів:

- встановлено додаткове обладнання для зберігання та транспортування солоду в м.Києві;
- проведено модернізацію блока очисних споруд в м.Києві;
- здійснені заходи по запуску нової лінії розливу пива в кеги виробничою потужністю 380 кег/год (з можливістю розширення до 720 кег/год) в м.Запоріжжя;
- здійснено ряд заходів по модернізації блока фільтрації в м.Запоріжжя.

Приріст потужностей вимагає відповідних затрат на капітальне будівництво та екологічні аспекти. При виробництві пива одержуються наступні супутні продукти: пивна дробина, засівні дріжджі, білковий відстій, використаний кізельгур, які утилізуються у відповідності до природоохоронних вимог згідно підписаних угод. У зв'язку з поступом країни до Євроінтеграції і внутрішніми стандартами компанії Карлсберг по зменшенню шкідливого впливу на навколишнє середовище запущено в роботу системи біологічної очистки стічних вод, які забезпечують якість скидів згідно норм ГДК. Також під час роботи очисних споруд утворюється біогаз, що спалюється у пальниках центральної котельні; зменшуючи тим самим споживання природного газу та викиди в атмосферу шкідливих речовин.

Екологічні проблеми на утримання основних засобів не впливають.

### **Інформація щодо проблем, які впливають на діяльність емітента; ступінь залежності від законодавчих або економічних обмежень**

Головними проблемами, що впливають на діяльність Товариства є недосконалість діючого законодавства, відсутність промислової політики, спрямованої на підтримку вітчизняного виробника, значний податковий тиск та високі проценти по кредитах. Негативним фактором, який впливає на прибутковість підприємства, є зростання акцизу на пиво, зростання цін на сировину (солод, хміль) – більше ніж на 20%. Ступінь залежності від законодавчих та економічних обмежень становить 50%.

### **Інформація про факти виплати штрафних санкцій (штраф, пеня, неустойка) і компенсацій за порушення законодавства**

Протягом звітного року Товариством за порушення чинного законодавства були сплачені штрафи та компенсації в розмірі 1 338 292,29 грн.:

- Держбюджет = 830 784,7 грн.;
- Плата за перевищення ліміту стоків (вода) = 193 756,94 грн.;
- Штрафи, пені, неустойки іншим організаціям = 313 750,65 грн.

## **Опис обраної політики щодо фінансування діяльності емітента, достатність робочого капіталу для поточних потреб, можливі шляхи покращення ліквідності за оцінками фахівців емітента**

Політика фінансування діяльності емітента:

Придбання обладнання, будівництво цехів і складів - за рахунок емісії та довгострокових кредитів;

Придбання торгового обладнання - за рахунок прибутку;

Недостатність робочого капіталу в осінньо-зимовий період - за рахунок короткострокових кредитів.

Шляхи покращення ліквідності за оцінками фахівців емітента:

Розроблена і впроваджена політика продаж і політика закупівель, тендерна політика;

Контроль за своєчасним приходом коштів від покупців за реалізовану продукцію на щоденній основі за допомогою спеціального програмного забезпечення, розроблена кредитна політика;

Контроль за перерахуванням коштів постачальникам за придбану сировину, матеріали, та роботи згідно договорів на щоденній основі за допомогою спеціального програмного забезпечення;

Введено проект контролю за оборотним капіталом;

Управління коштами в реальному часі через Банк-Клієнт.

## **Інформація про вартість укладених, але ще не виконаних договорів (контрактів) на кінець звітного періоду (загальний підсумок) та про очікувані прибутки від виконання цих договорів**

Інформація про вартість укладених, але ще не виконаних договорів (контрактів) на кінець звітного періоду (загальний підсумок):

- Довгостроковий кредитний договір з Європейським банком реконструкції та розвитку (ЕБРР)

Сума: 97,215 млн.дол. США

Термін: до 01.04.2014 р.

Погашення: одинадцятьма рівними піврічними внесками, починаючи з 01.04.2009 р.

Відсотки: LIBOR + 0,645 % річних

Мета: реструктуризація балансу: заміна короткострокових кредитів одним довгостроковим.

Заборгованість на 31.12.2010р. по кредиту ЕБРР становить 422 179 999,23 грн.

## **Стратегію подальшої діяльності емітента щонайменше на рік (щодо розширення виробництва, реконструкції, поліпшення фінансового стану, опис істотних факторів, які можуть вплинути на діяльність емітента в майбутньому)**

Стратегія розвитку потужностей виробництва:

	2010р.	2011р.	2012р.	2013р
.				
Пиво та напої (тис. гл)	1100	1280	1450	1600

В 2011 році плануються наступні обсяги виробництва (порівняно з попереднім роком):

Вид продукції (дал)	2010р.	2011р.
Пиво	77638506	11132858
Бір-мікси	1424965	159519
Напої	5020520	164161

**Опис політики емітента щодо досліджень та розробок, вказати суму витрат на дослідження та розробку за звітний рік**

Емітент не має відповідної бази для проведення будь-яких досліджень та розробок. Специфіка виробництва є такою, що на даний момент, для виробництва напоїв використовуються сучасні технології, які не потребують додаткових досліджень. За звітний рік на дослідження та розробку компанія не понесла жодних витрат.

**Інформація щодо судових справ, стороною в яких виступає емітент, його дочірні підприємства або його посадові особи (дата відкриття провадження у справі, сторони, зміст та розмір позовних вимог, найменування суду, в якому розглядається справа, поточний стан розгляду). У разі відсутності судових справ про це зазначається**

В звітному році розглядались наступні судові справи, де однією із сторін виступає емітент:

- справа за позовом ВАТ ПБК "Славутич" до фізичної особи-підприємця Котенко С.М. через процедуру банкрутства, про стягнення заборгованості за втрачений товар зі зберігання. Сума позову 1 880 721,53 грн., справа розглядалась Господарським судом Дніпропетровської обл., справу порушено 12.12.2008 р., вимоги судом визнані 25.02.2010р., боржник подав апеляційну скаргу до апеляційного господарського суду Дніпропетровської області;
- справа за позовом ВАТ ПБК "Славутич" до гр. Коротаєва М.І. про відшкодування збитків в сумі 111 526,61 грн. , справу порушено в жовтні 2009 р., розглядається Малинівським районним судом м. Одеси;
- справа за позовом гр. Бондаря Р.М. про поновлення на роботі , стягнення середнього заробітку за час вимушеного прогулу у сумі 18 800,00 грн. та моральної шкоди у сумі 5 000,00 грн. Справа розглядалась Києво-Святошинським районним судом Київської області. В позові відмовлено. Позивач подав апеляційну скаргу, справа порушена в грудні 2009 року, рішення прийняте 1 інстанцією - 02.03.2010р.;
- справа за позовом ВАТ "ПБК "Славутич" до ТОВ "Окей Україна" про стягнення коштів з боржника у розмірі 3672777,71 грн. в процесі банкрутства, справа розглядається Господарським судом м.Києва, дата порушення справи - липень 2010 року, триває;
- справа за позовом ВАТ "ПБК "Славутич" до Державної екологічної інспекції в м.Києві про скасування припису та рішення (позов не майнового характеру), справа розглядається Окружним адміністративним судом м.Києва, дата порушення справи - січень 2011 року, триває.

**Інша інформацію, яка може бути істотною для оцінки інвестором фінансового стану та результатів діяльності емітента, у тому числі, за наявності, інформацію про результати та аналіз господарювання емітента за останні три роки у формі аналітичної довідки в довільній формі**

Протягом звітного 2010 року ВАТ "ПБК Славутич" працювало без припинення діяльності, накладання арешту на банківські рахунки не було. Справи щодо банкрутства Товариства не порушувались, дії по економічному оздоровленню (сануванню) не здійснювались.